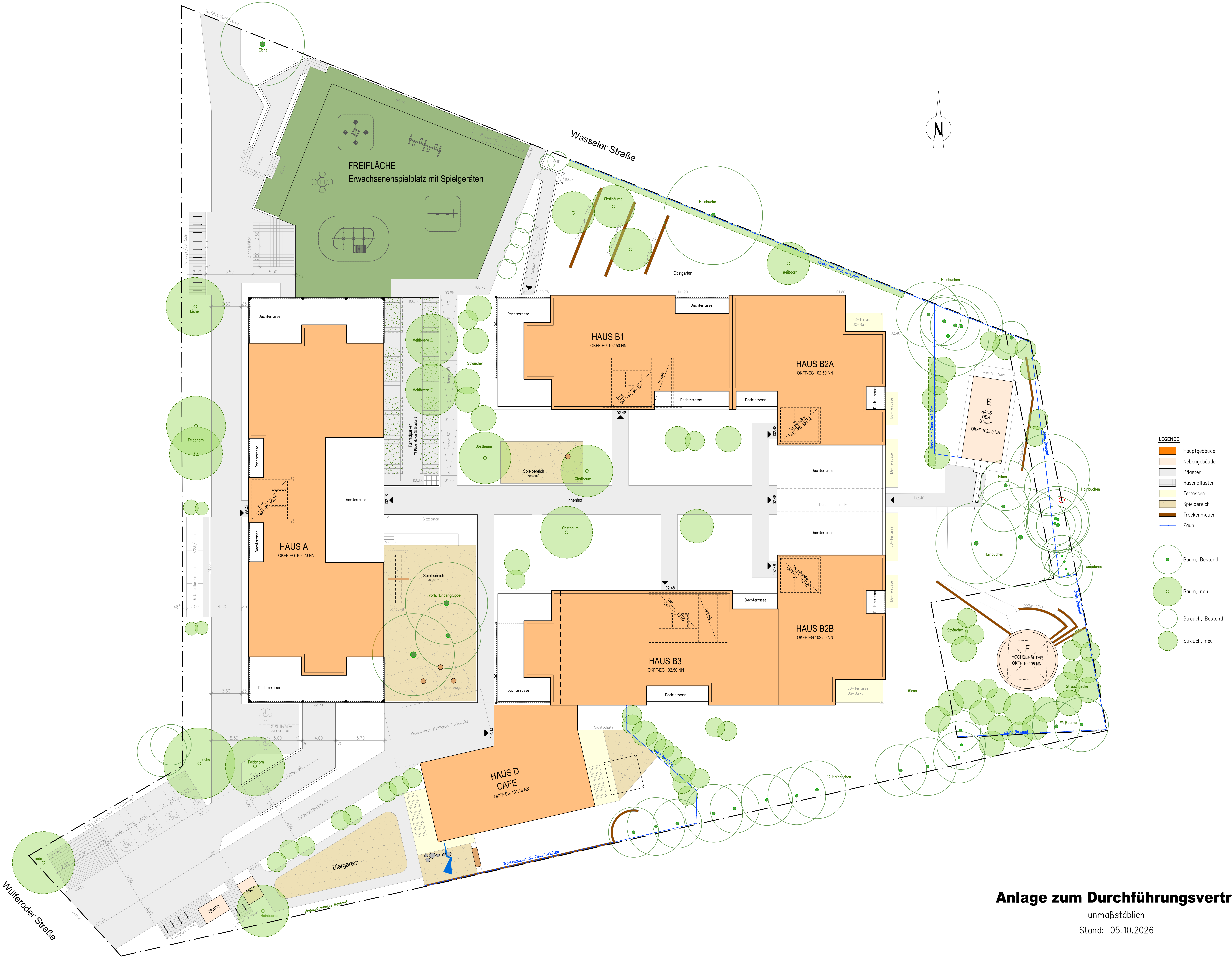
Wasseler Straße
Wülferoder Straße
N
Ausfahrt Müllfahrzeug
Eiche
FREIFLÄCHE
Erwachsenenspielplatz mit Spielgeräten
Rampe 6%
10 Bügel/20 Räder
Rinne
2 Stellplätze
2.50
2.00
5.50
5.00
3.60
85
98.84
99.32
99.94
100.36
100.40
100.61
100.75
100.35
Rampe 15%
99.53
100.85
100.80
Obstbäume
Trockenmauer 100.70
Trockenmauer 100.90
Trockenmauer 101.10
Hainbuche
Obstgarten
Weißdorn
Hecke mit Zaun h=1.20m
Hainbuchen
101.20
101.80
Dachterrasse
HAUS A
OKFF-EG 102.20 NN
TrHs
OKFF-KG 99.25
99.23
Mehlbeere
Fahrradparken
78 Räder, davon 68 überdacht
Rampe 6%
101.22
101.60
101.95
Sträucher
HAUS B1
OKFF-EG 102.50 NN
TrHs
OKFF-KG 99.55
Technik
HAUS B2A
OKFF-EG 102.50 NN
Technikkeller
OKFF-KG 100.02
EG-Terrasse
OG-Balkon
102.40
102.48
Obstbaum
Spielbereich
50,00 m²
Innenhof
102.18
Durchgang im EG
Feldahorn
6 Unterflurcontainer ca. 2.0/2.0/2.6m
48⁶
4.60
Sitzstufen
Spielbereich
200,00 m²
vorh. Lindengruppe
Schaukel
Reifenwieger
E
HAUS DER STILLE
OKFF 102.50 NN
Wasserbecken
Eiben
Zaun, Bestand
HAUS B3
OKFF-EG 102.50 NN
HAUS B2B
OKFF-EG 102.50 NN
Wiese
F
HOCHBEHÄLTER
OKFF 102.95 NN
Trockenmauer
Sträucher
Strauchhecke
Weißdorne
2 Stellplätze barrierefrei
99.23
4.00
5.70
24
20
Feuerwehraufstellfläche 7.00x12.00
101.13
HAUS D
CAFE
OKFF-EG 101.15 NN
Sichtschutz
Zaun h=1.20m
12 Hainbuchen
Trockenmauer mit Zaun h=1.20m
Feuerwehrzufahrt 4%
Rampe 6%
100.20
100.30
7 Stellplätze, davon 4 barrierefrei
2.50
1.00
5.50
3.50
1.10
Linde
Zufahrt
4 Bügel/8 Räder
TRAFO
ABST.
Pforte
2 Bügel/4 Räder
Hainbuche
Hainbuchenhecke Bestand
Biergarten
LEGENDE
Hauptgebäude
Nebengebäude
Pflaster
Rasenpflaster
Terrassen
Spielbereich
Trockenmauer
Zaun
Baum, Bestand
Baum, neu
Strauch, Bestand
Strauch, neu

Anlage zum Durchführungsvertrag

unmaßstäblich

Stand: 05.10.2026